

Referat af Grundejerforeningen Holluf Pile's ordinære generalforsamling onsdag den 18. februar 2015 kl. 19.

Formand Jan Hansen (JH) bød velkommen til dette års generalforsamling, som blev afholdt i Aktivitetshuset's lokaler – tak for lån.

Der var 32 stemme berettigede medlemmer

Pkt. 1 – Valg af dirigent og referent

Finn Nielsen - VK 225 blev valgt som dirigent.

Helle Andersen – VK 213 blev valgt som referent.

Finn takkede for valget og erklærede generalforsamlingen for lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Pkt. 2 – Formandens beretning

JH gennemgik bestyrelsens beretning for 2014. Beretningen kan også læses i det senest omdelte blad. Beregning blev efter nedenstående kommentarer enstemmigt godkendt.

KK10 - I formandens beretning kommenteres hunde "høm høm", men hvad med katte ? JH vi skal alle tænke over det skal være rart at færdes i områderne.

HK 219 - Kan vi få gjort noget ved de stier og veje der er dårligt vedligeholdt, nu vi har gode forbindelser til Odense Kommune ? JH vi har observeret problemerne og er bekendt med, at der bl.a. ved søen bag HK er meget fugtigt. Søen fungerer som "bagbassin for Lindved Å". Odense Kommune har fokus på det.

HK10 - Der er problemer med den lille bro op ad stien til HK . JH, det er Odense Kommunes stier, men vi er opmærksom på den.

HK 275 Grundejerforeningen bør ifm gennemgang af vejene være opmærksom på, at der er "sætning" i vejen ved HK. JH - tak fordi du gør opmærksom på det, men under alle omstændigheder vil hele området blive gennemgået.

HK 45 - vil gerne høre mere om Fjernvarme Fyns planer for resten af vængerne. Fjernvarme Fyn roder i vores hjem, så det vil være rart at vide, hvornår de kommer. JH - der har været fokus på HK og NK. Hvis det er små områder tager de det nu, men større områder kender vi ikke til. Hjulets Kvarter er blevet termograferet, så der skulle ikke komme mere.

Lars Myrthu (LM) - Fjernvarme Fyn går kun ud der hvor det er virkeligt nødvendigt, derfor kan de ikke melde ud, hvornår de kommer i de andre kvarterer.

Pkt. 3 – Aflæggelse af regnskab for 2014

Kasserer Erling Jørgensen (EJ) fremlagde årets regnskab. Hovedpunkterne blev læst op. Regnskabet blev herefter godkendt uden bemærkninger.

Der var følgende kommentarer omkring regnskabet. Det blev herefter enstemmigt godkendt.

KK245 D - omkostning til vedligeholdelse af materiel er større end budgetteret. LM - der har været nedbrud på nogle af vore maskiner, som er oppe i årene. Derfor har der været en del større omkostninger. Vi er opmærksom på kommende udskiftninger.

KK245 D - har I så valgt at budgettere højere for 2015. LM ja vi får nye maskiner og dermed mindre reparationer. Budget for 2015 er sat til 65.000.

VK 225 - det ville være dejligt, hvis vi kunne sammenholde dette års budget med hvad der var budgetteret året før. Går ud fra ændringer i år skyldes belysning. JH - det kan du have ret i, videregivet til kassereren.

KK245 D - Løn er en stor post, hvor mange lønnede medarbejdere har vi. EJ - 2 fuldtidsansatte + rengøringshjælp og kasserer.

Pkt. 4 – Eventuelle forslag

Der var ikke indkommet forslag fra foreningens medlemmer.

Pkt. 5 – Fremlæggelse af budget for 2015 samt fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent, som blev vedtaget. Budget for 2015 er lagt ud det.

Pkt. 6 – valg af 4 bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Jan Hansen, HK 347 – villig til genvalg
Erling Jørgensen, KK 187 – villig til genvalg
Helle Andersen, – VK 213 – villig til genvalg

Der var ingen som ønskede at stille op. Alle 3 kandidater blev enstemmigt genvalgt.

Valg af 3 bestyrelsessuppleanter:

(1. suppleant) KK 41 - Kent Sandholm
(2. suppleant) KK 245 D - Christinna M. Rasmussen
(3. suppleant) HK 321 - Ulrik Jensen.

PKt. 7 – Valg af 1 revisor – afgående Finn Nielsen VK 225

Dorte Olsen, HK 323 blev valgt (2 år)
Dot Jensen, HK 321 har 1 år tilbage som revisor.

Valg af en revisorsuppleant:

Michael Rasmussen, KK 245 D blev valgt.

Pkt. 8 – Eventuelt

KK245 D Hvilken konsekvens har det, at antenneforeningen skifter udbyder? Har det betydning, hvis der skal graves op for kabler ? Betyder det noget for de beboere, som ikke er medlem af Grundejerforeningen, men ikke af antenneforeningen. LM - der bliver ikke gravet uden tilladelse.

HK275 - Generalforsamlingen afholdes i vores nye beboerhus. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at gøre reklame for Aktivitetshuset. Her er mange fine aktiviteter som beboerne i Holluf Pile kan støtte op om.

Jan Hansen takkede generalforsamlingen for god ro og orden.

Dirigent:

Referent:

Finn Nielsen

Helle Andersen