

Referat af Grundejerforeningen Holluf Piles ordinære generalforsamling Afholdt tirsdag den 25. februar 2014 kl. 19.

Formand Jan Hansen (JH) bød velkommen til dette års generalforsamling som i år blev afholdt i lokaler hos Pilevengen HK 119 – tak for lån.

Pkt. 1 – Valg af dirigent og referent

Finn Nielsen - VK 225 blev valgt som dirigent.
Helle Andersen – VK 213 blev valgt som referent.

Finn takkede for valget og erklærede generalforsamlingen for lovligt indvarslet.

Pkt. 2 – Formandens beretning

JH gennemgik bestyrelsens beretning for 2013. Beretningen kan også læses i det senest omdelte blad.

JH orienterede om at Grundejerforeningen fremadrettet vil sende brev til beboere, der ikke klipper deres hæk og dermed gør det svært at færdes på fortove forbi disse parceller.

JH orienterede videre om, at foreningens medarbejdere hvert kvartal holder sikkerheds eftersyn på alle legepladser.

JH fortalte, at bestyrelsen under punkt 4 vil komme med forslag til, at betaling for belysning i vængerne som Odense Kommune udtræder af ved udgangen af 2014 sker centralt i form af en kontingentstigning. Bestyrelsen mener det vil være en retfærdig og solidariske ordning. Grundejerforeningen har fået en henvendelse fra Odense Kommune om en central opkrævning af udgiften til belysning. Hvis dette ikke bliver muligt vil beløbet kunne opkræves over ejendomsskatten.

KK 73 takkede for beretningen og fremlagde ønske om fortov fra KK til busstoppested.
JH kommenterede at Grundejerforeningen gentagne gange har rettet henvendelse herom, men at Odense Kommune fattes penge.

VK 249 spurgte hvorfor der ikke er kontakt mulighed til Centerforeningen.
JH svarede at kontaktperson til Centerforeningen er købmanden.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3 – Aflæggelse af regnskab for 2013

Kasserer Erling Jørgensen (EJ) fremlagde årets regnskab. Hovedpunkterne blev læst op og regnskabet blev herefter godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 4 – Eventuelle forslag

Der var ikke indkommet forslag fra foreningens medlemmer.

Bestyrelsen stillede forslag om kontingentstigning på 300 kr. Stigningen vil dække de merudgifter der vil være når Odense Kommune (OK) ikke længere fra 01.01.2015 står for belysning i området. Der er udarbejdet beregning som viser en stigning på kr. 267 pr. husstand pr. år.

NK 13 – Der er "penge" i foreningen, hvad er målet med den "formue" foreningen har stående.

JH – Det er korrekt at foreningen har en mindre formue. Det er bestyrelsens opgave at "se frem i tiden" og have øje for hvilke udfordringer der måtte komme, så som udskiftning af maskinpark m.m. Det er dyrt at asfaltere vængerne, så her skal også sættes ressourcer af.

VK 311 - Kan vi få belyst hvad de 33 kr. der er i difference på den foreslåede stigning og det beløb der er beregnet belysning vil koste.

JH – Hvis du inflationsberegner vil de 33 kr. udgøre inflation.

KK – 98 – Dækker beregningen alene strøm eller dækker det også vedligeholdelse af masterne.

JH Begge dele men vi forhandler med (OK). Bestyrelsen mener det er forkert vi overtager "gammelt anlæg".

KK 193 – Alle institutioner hører ikke ind under denne aftale.

HK 45 - Vil det sige at andelsforeninger ikke skal betale ?

JH – Jo det skal de, men opkræves af Odense Kommune.

NK 13 – Betyder ordningen at vi alene betaler for strøm eller betaler vi også for drift.

JH - Ja men OK har sagt, at handler det om en enkelt mast vil de betale.

NK 13 – Kan vi opfordre til ny aftale ?

JH – Det er aftalt at inden Grundejerforeningen overtager vil 2 bestyrelsesmedlemmer gå rundt og inspicere master m.m.

Bestyrelsens forslag om en stigning på kr. 300 blev herefter enstemmigt vedtaget.

Referenten kommenterede "dejligt at vi er solidariske".

Pkt. 5 – Fremlæggelse af budget for 2014 samt fastsættelse af kontingent.

Der var ingen spørgsmål til punktet hvorefter budget blev godkendt med den ændring at kontingentet stiger med 300 kr. pr. 1. januar 2015.

Pkt. 6 – valg af 4 bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Lars Myrthu, KK 193 – villig til genvalg (**32 stemmer**)

Palle Christensen KK 141 – villig til genvalg (**30 stemmer**)

Gitte S. Hansen – VK 315 – ønsker ikke genvalg

Dorthe Andersen – HK 239 – ønsker ikke genvalg

De opstillede kandidater præsenterede kort sig selv. Herefter skriftlig afstemning. Der måtte stemmes på 4 personer. HK 275 og KK 73 blev valgt til stemmeoptællere.

Kandidater:

Henrik Christoffersen NK 13 (**27 stemmer**)

Herman Clausen VK 368 (**5 stemmer**)

Villy Skov Pedersen KK (**23 stemmer**)

Helle Andersen VK 213 (**20 stemmer**)

Der var 38 stemmeberettigede og 37 havde afgivet stemme. Valgt ind blev

Lars Myrthu
Palle Christensen
Henrik Christoffersen
Villy Skov Pedersen

Valg af 3 bestyrelsessuppleanter:

Helle Andersen Vægtens Kvt. 213 (1. suppleant)
Rene L. Nielsen, Klokkens Kvt. 301 (2. suppleant)
Lis Ejsted, Vægtens Kvt. 244 (3. suppleant).

PKt. 7 – Valg af 1 revisorer – afgående Ulrik Jensen HK 321

Dot Jensen, HK 321 blev valgt (2 år)
Finn Nielsen, VK 225 har 1 år tilbage som revisor.

Valg af en revisorsuppleant:

Allan Schmidt, VK 315

PKt. 8 – Eventuelt

Der blev opfordret til at læse opslag om fastelavsfest, at gå på facebook og "like" facebookgruppen "hjælpssom i Holluf Pile", at tilmelde sig de forskellige aktiviteter.

Jan Hansen takkede generalforsamlingen for god ro og orden.

Dirigent:

Finn Nielsen



Referent:

Helle Andersen

