

**GRUNDEJERFORENINGEN**

**HOLLUF PILE**

**ÅRSREGNSKAB**

**2009**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Resultatopgørelse .....	2
Balance .....	3
Bestyrelsen .....	4
Den uafhængige revisors påtegning .....	5

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	kr.	tkr.
Kontingentindtægter.....	1.288.800	1.289
Vedligeholdelsesbidrag fra Holluf Have III.....	46.400	46
Renter.....	28.579	40
Opkrævningsgebyrer.....	1.300	2
Diverse.....	1.700	5
<b>INDTÆGTER I ALT .....</b>	<b>1.366.779</b>	<b>1.382</b>
Møder, generalforsamlinger mv. ....	7.332	6
Udvalgsomkostninger .....	49.000	49
Kontorartikler, porto mv. ....	4.953	5
Edb-udgifter.....	2.000	2
Kautionsforsikring.....	7.125	7
Revision og regnskabsassistance mv.....	27.125	24
Advokat .....	3.750	4
Telefon.....	2.256	2
Trivselsudvalget .....	24.893	24
Grundejerforeningsblad mv. ....	3.123	2
Centerforeningen.....	2.000	2
Gebyrer og betalingservice.....	9.632	8
Diverse.....	2.412	2
<b>Administrationsudgifter .....</b>	<b>145.601</b>	<b>137</b>
Grønne områder .....	20.481	30
Løn.....	692.257	646
Forsikringer .....	30.416	38
Drift og vedligeholdelse af materiel .....	61.042	58
Snerydning, grusning mv.....	28.274	15
Legepladser .....	35.404	76
Vedligeholdelse veje og kloakker.....	4.686	1
Driftsudgifter Hollufgårdsvej 217 .....	34.716	34
<b>Vedligeholdelsesudgifter .....</b>	<b>907.276</b>	<b>898</b>
<b>UDGIFTER I ALT.....</b>	<b>1.052.877</b>	<b>1.035</b>
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER .....</b>	<b>313.902</b>	<b>347</b>
Afskrivning på inventar og it-udstyr, 33 1/3% p.a. af anskaffelsessum.....	9.064	8
Afskrivning på fælleshus, 3 1/3% p.a. af anskaffelsessum.....	23.927	24
Afskrivning på materiel, 20% p.a. af anskaffelsessum.....	188.127	159
Afskrivning på rundbuehal, 10% p.a. af anskaffelsessum.....	0	0
Afskrivning på asfalt, 5% p.a. af anskaffelsessum.....	48.948	49
Afskrivning på legepladser, 10% p.a. af anskaffelsessum.....	19.850	20
Fortjeneste ved salg af brugt materiel.....	-75.313	0
<b>AFSKRIVNINGER I ALT .....</b>	<b>214.603</b>	<b>260</b>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>99.299</b>	<b>87</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

		<b>2009</b>	<b>2008</b>
		kr.	tkr.
<b>AKTIVER</b>			
Kassebeholdning .....		74	1
Arbejdernes Landsbank, 0403955 .....		59.282	46
Arbejdernes Landsbank, 7737659 .....		534.573	512
Kontingentrestancer .....		0	1
Inventar og it-udstyr .....	19.929		19
Årets afskrivning .....	<u>-9.064</u>	10.865	-8
Materiel mv. ....	791.175		616
Årets afskrivning .....	<u>-188.127</u>	603.048	-159
Fælleshus, ejendomsvurdering			
1. oktober 2008 1.050.000 kr. ....	257.661		282
Årets afskrivning .....	<u>-23.927</u>	233.734	-24
Rundbuehal .....	<u>0</u>		0
Årets afskrivning .....	<u>0</u>	0	0
Asfalt .....	772.462		821
Årets afskrivning .....	<u>-48.948</u>	723.514	-49
Legepladser .....	129.022		149
Årets afskrivning .....	<u>-19.850</u>	109.172	-20
Grunde .....		19.999	20
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>2.294.261</b>	<b>2.207</b>
<b>PASSIVER</b>			
Forudmodtaget kontingent .....		12.600	15
Skyldig lønsumsafgift .....		8.188	8
Skyldig A-skat .....		4.756	12
Skyldigt arbejdsmarkedsbidrag .....		1.800	4
Skyldig ATP .....		810	1
Egenkapital:			
Egenkapital pr. 1. januar 2009 .....	2.166.808		2.080
Årets resultat .....	<u>99.299</u>	2.266.107	87
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>2.294.261</b>	<b>2.207</b>

**BESTYRELSEN**

Odense, den 21. januar 2010

---

Jan Hansen  
Formand

---

Lars Myrthu  
Næstformand

---

Jette Hansen  
Kasserer

---

Erling Jørgensen  
Sekretær

---

Palle Christensen

---

Dorte Andersen

---

Maya L. Nielsen

**FORENINGSREVISORER**

Foranstående resultatopgørelse for 2009 og balance pr. 31. december 2009 har vi revideret og godkendt.

Odense, den 21. januar 2010

---

Helle Andersen

---

Per Gucwa

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

### Til medlemmerne af Grundejerforeningen Holluf Pile

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Holluf Pile for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2009, omfattende resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges efter vedtægternes krav og god regnskabsskik.

#### Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med vedtægterne og god regnskabsskik. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

#### Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2009 i overensstemmelse med vedtægterne og god regnskabsskik.

Odense, den 21. januar 2010

B D O S c a n R e v i s i o n  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Sandal Jeppesen  
Statsautoriseret revisor